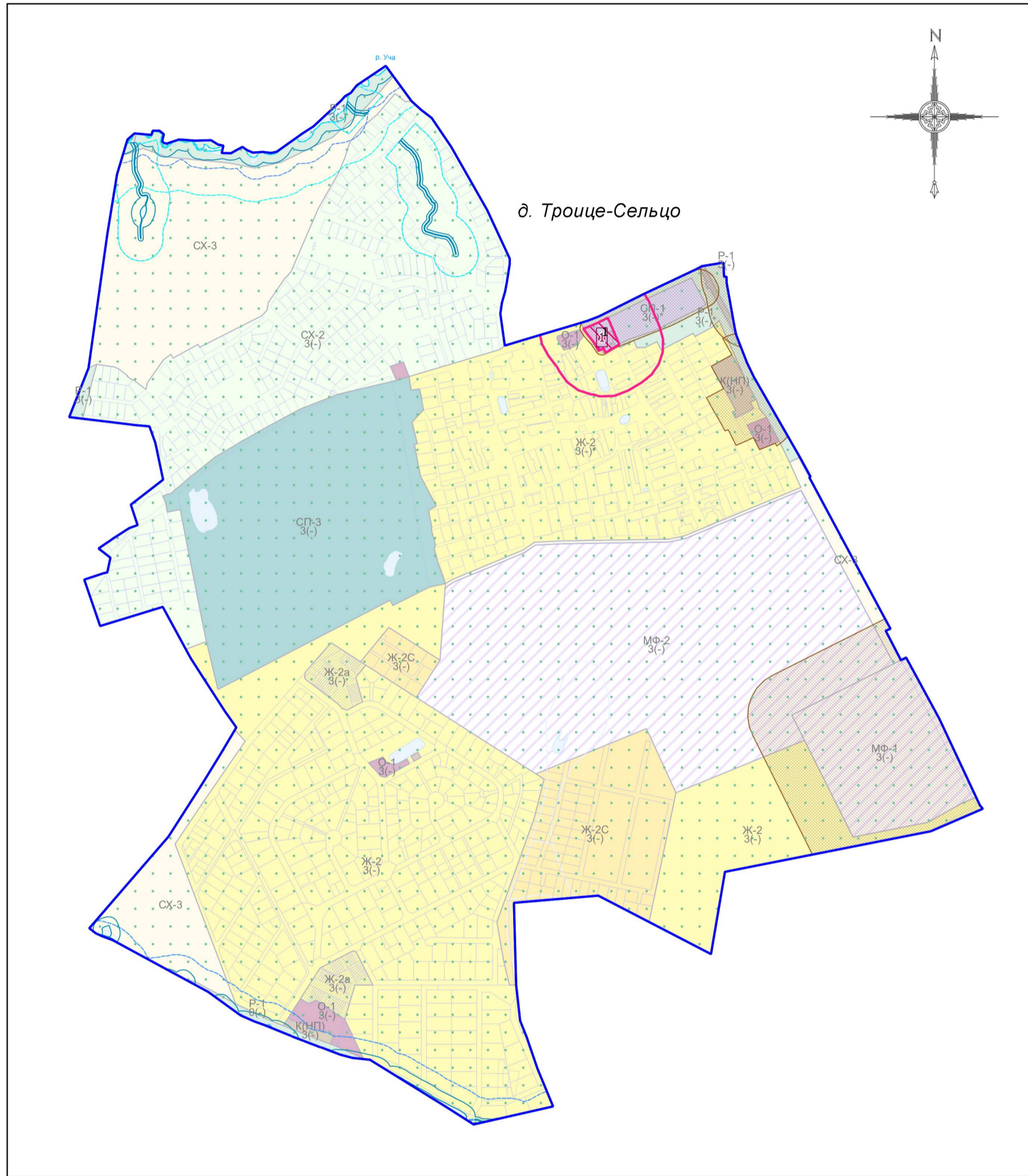


ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ТЕРРИТОРИИ (ЧАСТИ ТЕРРИТОРИИ) ГОРОДСКОГО ОКРУГА МЫТИЦИ ПРИМЕНИТЕЛЬНО К НАСЕЛЕННОМУ ПУНКТУ Д. ТРОИЦЕ-СЕЛЬЦО

КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ С ОТОБРАЖЕНИЕМ ГРАНИЦЫ НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА, ГРАНИЦ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ, ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИЙ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ И ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИЙ ИСТОРИЧЕСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ (ПО СВЕДЕНИЯМ ИСОГД МО)



Условные обозначения:

Границы

- Населённого пункта
- Земельных участков (по данным ЕГРН)
- Территориальных зон

Территории

- Земли, покрытые поверхностными водами

Территориальные зоны

- Ж-2 - Зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами
- Ж-2а - Специализированная зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами
- Ж-2С - Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- О-1 - Многофункциональная общественно-деловая зона
- ИК - Зона историко-культурной деятельности
- К(НП) - Коммунальная зона (в границах населенного пункта)
- П(НП) - Производственная зона (в границах населенного пункта)
- Т(НП) - Зона транспортной инфраструктуры (в границах населенного пункта)
- Р-1 - Зона парков
- СП-1 - Зона мест погребения
- СП-3 - Зона иного специального назначения
- СХ-2 - Зона, предназначенная для ведения садоводства
- СХ-3 - Зона сельскохозяйственного производства
- МФ - Многофункциональная зона

Подписи территориальных зон

- О-1 - Виды территориальных зон
- 3 - Предельное количество надземных этажей
- (-) - Предельная высотность (в метрах)

1 Экспликация объектов культурного наследия

№№	Наименование	Вид	Категория
1	Церковь Святой Троицы, 1839-1849 гг.	Памятник архитектуры	Регионального значения

1 Экспликация территорий объектов культурного наследия

№№	Наименование
1	Церковь Святой Троицы, 1839-1849 гг. в деревне Троице-Сельцо

Зоны с особыми условиями использования территорий

- Защитная зона объекта культурного наследия
- Водоохранная зона
- Прибрежная защитная полоса
- Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов
- Третья подзона приаэродромной территории аэропорта Шереметьево с учетом комплекса ВПП-3 (в соответствии с приказом об установлении приаэродромной территории аэродрома Москва (Шереметьево) от 17 апреля 2020 г. № 395-П)
- Шестая подзона приаэродромной территории аэропорта Шереметьево с учетом комплекса ВПП-3 (в соответствии с приказом об установлении приаэродромной территории аэродрома Москва (Шереметьево) от 17 апреля 2020 г. № 395-П)
- Приаэродромная территория

Иные территории и зоны с особыми режимами использования территорий

- Территория объекта культурного наследия
- Береговая полоса

Объекты культурного наследия

- Объекты культурного наследия

Должность	ФИО	Подпись	Дата	Договор от 15.03.2023 №37-2023			
Нач. отд. ПЗЗ ЦОГД	Д.М. Пападопулос			Московская область, городской округ Мытищи, д. Троице-Сельцо			
ГИП отд. ПЗЗ ЦОГД	Д.А. Косенко						
ГИП отд. ПЗЗ ЦОГД	А.В. Склярова						
ГИП отд. ПЗЗ ЦОГД	О.Б. Миронова						
Буд. инж. отд. ПЗЗ ЦОГД	В.Ю. Парамонов						
Проверил	Д.М. Пападопулос			Внесение изменений в Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Мытищи применительно к населенному пункту д. Троице-Сельцо	Стадия	Лист	Листов
					ГД	2.1	4
				Карта градостроительного зонирования с отображением границы населенного пункта, границ зон с особыми условиями использования территорий, границ территорий объектов культурного наследия и границ территорий исторических поселений (по сведениям ИСОГД МО)	НИИПИ ГАОУ МО «НИИПИ градостроительства»		
				Масштаб 1:10000			